

CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Tên Công ty: Công ty Cổ phần Thống Nhất
- Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Thống Nhất
- Trụ sở chính: Lô A1, Đường số 2A, KCN Bàu Xéo, Phường Trảng Bom, TP. Đồng Nai
- Điện thoại: (0251) 392 4377 Fax: (0251) 392 4692
- Mã chứng khoán: BAX
- Website: www.bauxeo.com.vn
- Người được ủy quyền CBTT: Nguyễn Hữu Trí
- Chức danh: Kế toán trưởng

Loại thông tin công bố:

☒ Định kỳ ☐ 24h ☐ Bất thường ☐ Theo yêu cầu ☐ Khác

Nội dung thông tin công bố: Công ty Cổ phần Thống Nhất công bố Báo cáo tài chính Quý II năm 2026, trong đó: Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tăng 24,54% so với cùng kỳ năm trước, cụ thể:

Stt	Chỉ tiêu	Quý II/Năm 2026	Quý II/Năm 2025	Tỷ lệ % TH/CK
1	Tổng doanh thu	38.346.018.435	45.829.880.068	83,67%
2	Tổng chi phí	19.175.284.226	30.404.075.140	63,07%
3	Lợi nhuận trước thuế	19.170.734.209	15.425.804.928	124,27%
4	Lợi nhuận sau thuế	15.293.916.762	12.279.826.064	124,54%

- Tổng doanh thu giảm 16,33% so với cùng kỳ do quý II/2025 có ghi nhận bổ sung tiền cho thuê đất của năm 2024 theo Thông báo điều chỉnh tăng giá đất của nhà nước tại Hợp đồng

thuê đất số 59/HĐTĐ làm cho doanh thu và chi phí tăng cao hơn so với Quý II/2026. Trong đó:

+ Doanh thu cấp nước sạch thực hiện 3,15 tỷ /1,96 tỷ đồng, doanh thu xử lý nước thải thực hiện 3,99 tỷ/2,46 tỷ đồng, lần lượt tăng 60,89% và 77,60% so với cùng kỳ do nhu cầu sử dụng nước của các doanh nghiệp tăng, kiểm soát tốt sử dụng nước ngầm cùng với việc thường xuyên giám sát việc xả thải.

+ Doanh thu tài chính tăng 40,84% so với cùng kỳ do giá trị triển khai đầu tư xây dựng thấp, lãi suất tiền gửi tăng.

- Tổng chi phí giảm 36,93% so với cùng kỳ do điều chỉnh giảm tương ứng doanh thu.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 17/7/2026 tại đường dẫn www.bauxeo.com.vn mục Quan hệ cổ đông.

Chúng tôi xin cam kết những thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về các nội dung thông tin đã công bố.

Trảng Bom, ngày 17 tháng 7 năm 2026
Người được Ủy quyền Công bố thông tin



NGUYỄN HỮU TRÍ

CÔNG TY CỔ PHẦN THỐNG NHẤT CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúcSố: 18A/CBTT-CPTN

Trảng Bom, ngày 17 tháng 7 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH**Kính gửi:** Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, CTCP Thống Nhất thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) Quý II năm 2026 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN THỐNG NHẤT

- Mã chứng khoán: BAX

- Địa chỉ: Lô A1, Đường số 2A, KCN Bàu Xéo, Phường Trảng Bom, TP. Đồng Nai

- Điện thoại: (0251) 392 4377

Fax: (0251) 392 4692

- Email: www.bauxeo.com.vn

- Website: www. bauxeo.com.vn

- Nội dung thông tin công bố: BCTC Quý II năm 2026

- ☒ BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc)
- ☐ BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con)
- ☐ BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng)

Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:

+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC Quý II năm 2026)

☐ Có☒ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có☒ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC Quý II/2026)

☐ Có☒ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☒ Không

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

☒ Có

☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☒ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

☐ Có

☒ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☒ Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày: 17/7/2026 tại đường dẫn www.bauxeo.com.vn mục Quan hệ cổ đông.

3. Báo cáo về các giao dịch có giá trị từ 35% tổng tài sản trở lên trong kỳ báo cáo: Không có.

Trường hợp TCNY có giao dịch đề nghị báo cáo đầy đủ các nội dung sau:

Nội dung giao dịch:.....

- Tỷ trọng giá trị giao dịch/tổng giá trị tài sản của doanh nghiệp (%) (căn cứ trên báo cáo tài chính năm gần nhất):.....
- Ngày hoàn thành giao dịch:

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

Người được Ủy quyền Công bố thông tin

Tài liệu đính kèm:

- BCTC Q2.2026

- Văn bản giải trình



NGUYỄN HỮU TRÍ